

## Inmobiliaria Hiniesta Peinado

Avenida del Ejercito nº 10 El Puerto de Santa María

Teléfono: 956874433 Teléfono 2: 686599466

G menos eficiente

e-mail: manuel@hiniestapeinado.com

Referencia: PT12490-EJJ1472

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: 150.000 €

Estado: Buen estado

Planta: 3

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: Fermesa

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		

M<sup>2</sup> construidos: 76 Dormitorios: 3 Baños: 1

## Descripción:

Se vende piso en zona Fermesa. Por favor, llamen en horario comercial o whatsapp al 6-seis 7-siete 4-cuatro 1-uno 0-cero 0-cero 3-tres 1-uno 4-cuatro (Rocío, Inmobiliaria Hiniesta Peinado).

Se trata de una vivienda muy luminosa en tercera planta SIN ASCENSOR. Tiene 3 habitaciones, un baño reformado con placa de ducha, una cocina americana con electrodomésticos con menos de 3 años y salón muy luminoso. Zona con todo tipo de servicios en sus alrededores y a 10 minutos andando del centro de la ciudad y de la playa.

Se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.