

Referencia: **PT1-2458-EJJ1468-ALQ14**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Alquiler
 Precio: **700 €**
 Estado: Reformado



Planta: 2
 Población: El Puerto de Santa María
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11500
 Zona: Centro - Ribera del río



M² construidos: 94 **Aire acondicionado:** frío/calor **Dormitorios:** 2
Baños: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Se alquila vivienda totalmente AMUEBLADA EN PERIODO ESCOLAR (DE SEPTIEMBRE A JUNIO) en zona Pozos Dulces-Ribera del río en segunda planta SIN ASCENSOR. NO SE ADMITEN MASCOTAS IMPRESCINDIBLE NÓMINA Y CONTRATO FIJO.

SI NECESITA AMPLIAR EL PERIODO DE ALQUILER CONSULTE DISPONIBILIDAD Y PRECIO.

Por favor, llamen en horario comercial o whatsapp al 6-seis 0-cero 5-cinco 7-siete 6-seis 7-siete 6-seis 8-ocho 3-tres. La vivienda se encuentra en una privilegiada situación dentro del casco histórico de la ciudad, en la zona de la Ribera del Marisco y con unas vistas espectaculares al río Guadalete muy cerca de la estación de tren.

Situada en la 2ª planta exterior de una original casa palacio del S.XVIII. Tras la reforma integral finalizada el pasado 2022, cuenta con salón a dos alturas y balcón, cocina abierta, baño completo con placa de ducha y termo eléctrico y 2 dormitorios que pueden fácilmente convertirse en 3 volviendo a su anterior configuración, aire acondicionado y wifi. En la reforma integral se sustituyó el forjado superior por vigas nuevas de madera que junto a la restauración de los arcos de piedra originales hacen de la vivienda un espacio único y con mucho encanto.

Por último, resaltar que el edificio dispone de una azotea transitable donde poder disfrutar de una de las mejores vistas al río y a la bahía de Cádiz.