



Inmobiliaria Hiniesta Peinado

Avenida del Ejercito nº 10
El Puerto de Santa María

Phone: 956874433
Phone 2: 686599466
e-mail: manuel@hiniestapeinado.com

Reference: **PT1-2054-EJJ1362**
Property type: Chalet
Sale/rent: For sale
Price: **190.000 €**
Condition: Good condition



Town: El Puerto de Santa María
Province: Cádiz
Postal code: 11500
Zone: Carretera de Sanlúcar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

Sqm built: 80 **Plot sq.meters:** 1200 **Bedrooms:** 2
Bathrooms: 1

Description:

Se vende precioso chalet en una parcela de 1200m segregada e HIPOTECABLE en zona Carretera de Sanlúcar. Por favor, llamen en horario comercial o whatsapp al 6-seis 7-siete 4-cuatro 1-uno 0-cero 0-cero 3-tres 1-uno 4-cuatro (Manuel, Inmobiliaria Hiniesta Peinado).

La vivienda cuenta con 2 habitaciones, una de ellas de gran tamaño, salón con chimenea, cocina reformada y baño ampliado y reformado con una estupenda placa de ducha.

La orientación de la vivienda es buena con mucha luz, tiene una espectacular piscina con un aseo fuera y un trastero.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto Andaluz 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.