



Inmobiliaria Hiniesta Peinado

Avenida del Ejercito nº 10
El Puerto de Santa María

Phone: 956874433
Phone 2: 686599466
e-mail: manuel@hiniestapeinado.com

Reference: **PT1-1981-EJJ1351**
Property type: Chalet Independiente
Sale/rent: For sale
Price: **210.000 €**
Condition: Good condition



Town: El Puerto de Santa María
Province: Cádiz
Postal code: 11500
Zone: Vallealto



Sqm built: 223 **Living area:** 150 **Plot sq.meters:** 400
Terraces: 1 **Bedrooms:** 6 **Bathrooms:** 2

Description:

Se vende estupendo chalet independiente con parcela segregada y con posibilidad de ser HIPOTECABLE! En zona cercana a Vallealto muy cerca del centro comercial el Paseo.

Por favor, llame en horario comercial o whatsapp al 6-seis 7-siete 4-cuatro 1-uno 0-cero 0-cero 3-tres 1-uno 4-cuatro (Manuel, Inmobiliaria Hiniesta Peinado).

Se trata de una parcela de 400 metros con una edificación según catastro de 223 metros construidos divididos de la siguiente manera:

Vivienda en planta baja con dos habitaciones, salón, cocina y baño.

Vivienda en planta alta con cocina, baño, 4 habitaciones y una terraza cerrada.

La vivienda necesita reformas.

Cuenta además con un trastero-lavadero y con una zona habilitada para aparcamiento.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto Andaluz 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.