



## Inmobiliaria Hiniesta Peinado

Avenida del Ejercito nº 10  
El Puerto de Santa María

Phone: 956874433  
Phone 2: 686599466  
e-mail: manuel@hiniestapeinado.com

Reference: **PT1-1927-EJ1312**  
Property type: Flat  
Sale/rent: For sale  
Price: **120.000 €**  
Condition: Buen estado



Floor: 2  
Town: Jerez de la Frontera  
Province: Cádiz  
Postal code: 11403  
Zone: Centro



**Sqm built:** 93      **Living area:** 81      **Garages:** 1  
**Bedrooms:** 3      **Bathrooms:** 2      **Cupboards:** 3

### Description:

Se vende piso y plaza de garaje en el mismo edificio (incluida en el precio) en pleno centro de jerez, a 2 minutos andando de la plaza mamelón.

Por favor, llamen en horario comercial o whatsapp al 674 100 314 (Manuel, Inmobiliaria Hiniesta Peinado).

Se trata de una vivienda en segunda planta SIN ASCENSOR de 3 habitaciones con armarios empotrados, 2 baños completos reformados, cocina amueblada y salón independiente.

La vivienda cuenta además con dos aparatos de aire acondicionado y está orientada al sur.

Es ideal para personas que busquen vivir en pleno centro y no tener que depender del coche.

Por favor, llamen en horario comercial o whatsapp al 674 100 314 (Manuel, Inmobiliaria Hiniesta Peinado).

También le atenderemos en horario de oficina a través del número de teléfono 956 87 44 33.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto Andaluz 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.