



## Inmobiliaria Hiniesta Peinado

Avenida del Ejercito nº 10  
El Puerto de Santa María

Phone: 956874433  
Phone 2: 686599466  
e-mail: manuel@hiniestapeinado.com

Reference: **PT1-1871-EJ1334**  
Property type: Penthouse  
Sale/rent: For sale  
Price: **250.000 €**  
Condition: Good condition



Floor: 4  
Town: El Puerto de Santa María  
Province: Cádiz  
Postal code: 11500  
Zone: El Juncal



**Sqm built:** 115      **Garages:** 1      **Terraces:** 1  
**Bedrooms:** 3      **Bathrooms:** 2      **Outward/Inward:** outward

### Description:

Se vende maravilloso ático y plaza de garaje (incluida en el precio) en zona el Juncal.  
Por favor, llamen en horario comercial o whatsapp al 674 100 314 (Manuel, Inmobiliaria Hiniesta Peinado).  
La vivienda se encuentra en una 4ª planta CON ASCENSOR en residencial privado con bonitos jardines y piscina comunitaria.

El ático consta de 3 habitaciones con armarios empotrados, dos baños completos, amplio salón con salida a una preciosa terraza de 20 m<sup>2</sup>.

Zona con fácil acceso a carretera y al centro de la ciudad. Tiene todo tipo de servicios a mano (farmacia, tiendas de alimentación, etc).

Por favor, llamen en horario comercial o whatsapp al 674 100 314 (Manuel, Inmobiliaria Hiniesta Peinado).

También le atenderemos en horario de oficina a través del número de teléfono 956 87 44 33.

De acuerdo con lo prevenido en el Decreto Andaluz 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuestos de transmisiones (ITP), honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.