

Referencia: **PT1-1551-EJJ1253**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **220.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: El Puerto de Santa María
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11500
 Zona: Avenida de la libertad



M² construidos: 90 **útiles:** 74 **Garajes:** 1
Terraza(s): 1 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3

Descripción:

Se vende estupenda unifamiliar y plaza de garaje subterránea en zona Avenida de la Libertad. Se trata de una unifamiliar adosada de 2 plantas con una terraza- patio en la entrada de la vivienda. Al entrar al hall, para acceder a la vivienda, hay que subir un pequeño tramo de escaleras, la cual desemboca en el salón, que resulta ser amplio, y muy luminoso. Zona de comedor al fondo, y junto a la ventana, la zona de ocio y tv. En esta primera planta, cuenta además con un aseo y una cocina ampliada con buena despensa y gran capacidad de almacenaje. Se queda amueblada, con algún electrodoméstico a definir. Ya en la zona de la escalera que sube a los dormitorios, también cuenta con un aprovechamiento del ensanche de la escalera, del cual se ha obtenido una zona de escritorio o costura.

Arriba, en la segunda planta, nos encontramos con el distribuidor que da acceso a los 3 dormitorios, cómodos, de muy buen tamaño, con armarios empotrados, y muy bien iluminados por luz natural. También dispone de baño completo en esta planta, en el pasillo, y de otro baño dentro del dormitorio principal.

La vivienda está totalmente reformada, con mucho gusto, y muy bien aprovechada. Cubierta bien impermeabilizada. Patio agradable para el disfrute en el exterior. Garaje cubierto en sótano, cerrado, con acceso a través de la propia vivienda, y con trastero en su interior, de gran capacidad. Trastero también en la zona de los dormitorios. En cuanto a la zona, es una de las más demandadas de la ciudad. Está rodeada de comercios y servicios de todo tipo. Y a pesar de ser una zona muy comercial y de mucha actividad, por su ubicación, la vivienda resulta ser muy tranquila y cómoda. Está bien comunicada con el resto de la ciudad y de la playa. Supermercados, bancos, colegios e institutos en la zona. Para más información contacte con nosotros a través del número de teléfono 956 87 44 33.