

Inmobiliaria Hiniesta Peinado

Avenida del Ejercito nº 10 El Puerto de Santa María

Teléfono: 956874433 Teléfono 2: 686599466

e-mail: manuel@hiniestapeinado.com

Referencia: **PT1-1550-EJ1258**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **340.000** €

Estado: Buen estado

Población: El Puerto de Santa María

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11500

Zona: Cuatropinos

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
E		

M² construidos: 150

Aire acondicionado: frío/calor frío/calor parcela: 500

Garajes: 1 Terraza(s): 1 Dormitorios: 3

Baños: 2 Aseos: 1

Descripción:

A la venta espectacular chalet (no hipotecable) en zona andreita.

Se trata de una vivienda de 2 plantas de 3 habitaciones, 3 baños, plaza de aparcamiento, piscina, jardín, casa de 30m2 para invitados o bien para apoyo del jardín, dos porches y trastero.

Es un chalet de 2 plantas con un magnífico jardín, con piscina, dos porches con distintas orientaciones y zona e barbacoa o de disfrute al aire libre.

En la planta baja del interior de la vivienda nos encontramos un enorme salón con chimenea, aire acondicionado y acceso a uno de los porches. Cocina también muy amplia con acceso a lavadero y zona comedor. En esta misma planta se encuentra el dormitorio principal con un gran armario empotrado y uno de los baños. Subiendo la cómoda escalera nos encontramos con la segunda planta de la vivienda. Enn ella tenemos otras dos grandes habitaciones (una de ellas con una terraza) con armario empotrado y otro baño.

La casa de invitados tiene un gran cuarto con una pequeña zona de cocina, aseo y pequeño porche. Esta pequeña casa está ahora mismo destinada al apoyo del merendero de la barbacoa y el jardín.

Cuenta además con plaza de aparcamiento techada.

También tiene riego automático, mosquiteras, contador propio de luz y pozo individual.

Fácil acceso a carretera y bien comunicada con el resto de la ciudad y con las playas.

Para más información contacta con nosotros a través del número de teléfono 956 87 44 33.